

WEG Immobilienverwaltung (Basisleistungen)	WG bis 20 Einheiten	WG ab 21 Einheiten
<ul style="list-style-type: none"> • Führen von Objekt - und Kundenakten • Anlage und Verwaltung der Gemeinschaftsgelder • Jahresabrechnung & Energie - und Heizkostenabrechnung • jährliche Eigentümerversammlung • Bezahlung anfallender Kosten • Beauftragung und Bezahlen von Versorgeleistungen • Budget und Wirtschaftsplanung • Erstellen von Reportings • Überwachung und Abnahme von Dienstleistern • 1/2 jährliche Begehung der Anlage • Prüfen von Versicherungen auf Richtigkeit und Effizienz 	<p style="text-align: center;">Kosten pro Wohneinheit als Kostenpauschale von 26,00 € / Monat</p>	<p style="text-align: center;">Kosten pro Wohneinheit als Kostenpauschale von 22,00 € / Monat</p>

Mietverwaltung	WG bis 20 Einheiten	WG ab 21 Einheiten
<ul style="list-style-type: none"> • Anpassen der Mieten und Gestalten der Mietverträge • Sonstige Vertragsgestaltung bezüglich der Gebäude • Wohnungsabnahmen und Neuvermietungen • Jährliche Nebenkostenabrechnungen & Energie - und Heizkostenabrechnung 	<p style="text-align: center;">Kosten pro Wohneinheit als Kostenpauschale von 20 € / Monat</p>	<p style="text-align: center;">Kosten pro Wohneinheit als Kostenpauschale von 18 € / Monat</p>

Zusatzleistungen		
<ul style="list-style-type: none"> • Beauftragung und Abnahme von Instandhaltungsmaßnahmen • Beauftragung und Abnahme von Modernisierungen • Regulieren von Versicherungsschäden 	<p style="text-align: center;">Wird separat nach Stundenbasis von 55,00 € / Stunde zzgl.MwST abgerechnet</p>	

Alle Preise verstehen sich als Nettopreise ohne MwSt.